




## **EDITAL**

Isabel Filipa Pestana Pinto Ferreira, Notária com Cartório Notarial no Funchal, sito à Rua do Carmo, número 11, freguesia da Sé, concelho do Funchal, em substituição legal por vacatura do lugar, faz saber que, nos termos do artigo 99º do Código do Notariado, correm éditos de trinta dias, notificando, **JÚLIA DE CAIRES CAMACHO**, solteira, maior, residente ao Sítio da Vargem, freguesia do Caniço, concelho de Santa Cruz, bem como os seus herdeiros incertos para o caso de já ter falecido, titular inscrita, do **prédio misto**, terra e benfeitorias, localizado em Vargem, freguesia do Caniço, concelho de Santa Cruz, com a área total de mil trezentos e vinte metros quadrados, dos quais trinta e cinco metros quadrados são de superfície coberta, composto por terreno estéril, cultura arvense, pastagem ou pasto e uma casa de habitação, que confronta a norte com herdeiros de Jacinto de Ornelas e João Guilherme Gouveia e Freitas, sul com herdeiros de Evaristo Caires Camacho e herdeiros de Jacinto de Ornelas, nascente com herdeiros de Evaristo Caires Camacho e João Guilherme Gouveia e Freitas e a poente com herdeiros de Jacinto de Ornelas, inscrita a parte rústica na matriz cadastral respetiva, sob o **artigo 74/001 da secção "MM"**, anteriormente sob o artigo não cadastral 3953, com o valor patrimonial de € 8,01 e a parte urbana, destinada a habitação, inscrita na matriz predial respetiva sob o **artigo**



**263**, com o valor de €14.402,85 e Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz sob o número seis mil quinhentos e cinquenta e dois – da freguesia do Caniço, onde se encontra registada a aquisição de uma décima parte a favor da atrás melhor identificada, Júlia de Caires Camacho pela apresentação quatro de mil novecentos e sessenta e um barra zero dois barra dezasseis; -----

- de que vai ser lavrada uma escritura de Justificação Notarial, em que é justificante **José António de Nóbrega Drumond**, NIF 193 316 552 e mulher **Ermelinda Quintal de Nóbrega Drumond**, NIF 199 942 730, ambos naturais da freguesia do Caniço, concelho de Santa cruz, onde residem ao Caminho do Portinho, número 18, Tendeira, casados no regime da comunhão geral, que se afirmam donos do aludido imóvel, não obstante o mesmo encontrar-se registado a favor da atrás melhor identificada notificanda e haver falta de título em que estes tenham intervindo. -----

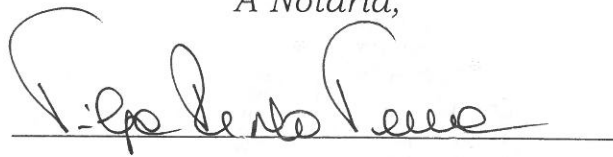
E para constar se lavrou o presente edital, e um de igual teor, que vão ser afixados, pelo prazo de trinta dias, na Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz e na sede da Junta de Freguesia do Caniço, por ser esta a freguesia da situação do prédio. \_\_\_\_\_

A lei não admite oposição à presente notificação.

*Cartório Notarial do Funchal*

*Aos 22 de setembro de 2021*

*A Notária,*

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and appears to read 'F. da Silva'.