

CONSERVATÓRIA DO REGISTO CIVIL, PREDIAL E COMERCIAL  
SANTA CRUZ  
EDITAL

Ana Luísa Mota Sousa e Freitas, Conservadora da Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz, **faz saber** que, nos termos e para os efeitos dos art.<sup>os</sup> 116.º n.º 2 e 117.º -G, n.º 6, do Código do Registo Predial, correm édito de trinta dias, que se contarão a partir da publicação do último edital:

**REQUERENTE:**

- **HELENA CATARINA DOS SANTOS LOPES**, NIF 216 812 828, divorciada, residente na Rua Nossa Senhora do Refúgio Primeira Transversal, n.º1, 3º esq.º, Covilhã.

**NOTIFICANDOS:**

- **AVELINO CATANHO RIBEIRO**, NIF 100 507 220 e mulher **MARIA DE ASCENSÃO PERESTRELO DE FREITAS**, NIF 120 506 114, casados no regime da comunhão de adquiridos, residente na Rua Dr. Pita, Edifício Stadium, Bl. A3, 5º esq.º, São Martinho, 9000-160 Funchal;

- **“FUNCHALOBRA – CONSTRUÇÕES, LDA”**, NIPC 511 139 900, com sede Rua do Carmo n.º 34-2º/sala 7, Sé, 9050 – 019 Funchal;

- **“BALBINO CABRAL LUÍS, SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA”**, NIPC 511 182 902, com sede no Caminho do Esmeraldo, n.º5, São Martinho, 9000 – 149 Funchal;

- **“SOMATERIAL – SOCIEDADE IMPORTADORA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, S.A.”** NIPC 511 002 882, com sede no Caminho da Igreja, n.º36, 9125 – 132 Caniço;

- **“CAMAFREL, COMÉRCIO E SERVIÇOS, LDA”** NIPC 511 121 580, com sede no Caminho das Quebradas de Baixo, 2º armazém, São Martinho, 9000 – 254, Funchal;

- **RUBEN JARDIM DE FREITAS**, NIF 170 458 237, na qualidade de administrador de insolvência da sociedade - **“FUNCHALOBRA – CONSTRUÇÕES, LDA”**, NIPC 511 139 900, residente na Rua dos Aranhas n.º 5, 1º andar, Sala D, 9000 – 044, Funchal

**Em caso de já ter falecido, de seus herdeiros incertos e ainda quaisquer interessados incertos para deduzir, querendo, oposição ao pedido, que em substância**

consiste em ser reconhecido o direito de propriedade plena, à justificante, relativamente ao seguinte prédio:

Prédio rústico – Localizado em Ribeira dos Pretetes, freguesia da Caniço, concelho de Santa Cruz. Área – 2.180 m<sup>2</sup>. Confronta a norte com a Tavares de Nóbrega; sul com "Itae – Empresa de Construção Madeirense, Lda"; leste – João Gonçalves e oeste com Herdeiros de António de Ornelas Simão.

Descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz sob o n.º 4230/20040715 – Caniço e inscrito na matriz sob o artigo rústico 44 da Secção "B".

Prazo para dedução de oposição: 10 dias subsequentes ao termo da afixação.

Sendo deduzida impugnação à justificação, o processo é declarado findo nos termos do n.º 7 do artigo 117º f) e artigo 117º h), n.º 2, ambos do Código do Registo Predial, sendo os interessados remetidos para os meios judiciais.

Passei o presente edital e outros de igual teor, para serem afixados na Conservatória do Registo Predial de Santa Cruz e na Junta de Freguesia da Caniço, concelho de Santa Cruz; e Junta de freguesia de Sé e São Martinho, concelho de Funchal.

Feita publicação nos termos do artigo 117-G, n.º7 do Código do Registo Predial e artigo 8º da portaria 621/2008.

Conservatória de Santa Cruz, 21 de junho de dois mil e vinte e três.

A Conservadora,



(Ana Luísa Mota Sousa e Freitas)